



Copia



COMUNE DI ELVA

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 56

OGGETTO:

INTERVENTO DI "RIGENERAZIONE DI SPAZI E SERVIZI PER LA COLLETTIVITA': SPAZIO PUBBLICO E LUOGHI DI COMUNITA'" - PROGETTO "ALAVETZ! AGACHAND L'AVENIR DE ELVA- SU AVANTI! GUARDANDO L'AVVENIRE DI ELVA - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU NELL'AMBITO DELL'INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVITA' DEI BORGHI (M1C3) - LINEA D'INTERVENTO A- PROGETTI PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHI A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI (CUP F77B22000270006) - CIG 9513355CE3 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

L'anno **duemilaventitre**, addì **ventisette**, del mese di **luglio**, alle ore **undici** e minuti **trenta** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
RINAUDO Giulio	SINDACO	Sì
FALCONE Dario	VICESINDACO	Sì
ALLOCCO Mariano	ASSESSORE	Sì
	Totale Presenti:	3
	Totale Assenti:	0



Assiste all'adunanza, in collegamento da remoto, il Segretario Comunale **Dott. Giorgio MUSSO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor **RINAUDO Giulio** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconoscendo legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- la Missione 1- Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3- Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale religioso e rurale" Investimento 2.1: "Attrattività dei Borghi Storici" del PNRR- linea di intervento A- prevede di sostenere la realizzazione di 21 progetti di particolare rilievo e significato (uno per ogni regione o provincia autonoma), ciascuno di importo pari a 20 milioni di euro, per un ammontare complessivo di 420 milioni di euro, la cui selezione è in carico a ciascuna Regione/Provincia autonoma;
- la Regione Piemonte - con D.G.R. 1-4647 del 15 febbraio 2022, modifica della DGR 39-4597 del 28/01/2022 e avvio della selezione pubblica (DD n.9 del 15 febbraio 2022 pubblicata nel BU n.7 del 17 marzo 2022) - ha autorizzato una procedura di selezione pubblica, mediante manifestazione di interesse, rivolta ai Comuni piemontesi finalizzata alla individuazione di una proposta progettuale, quale progetto pilota nel rispetto delle linee di indirizzo sulle modalità attuative dell'intervento 2.1 Attrattività dei Borghi, M1C3 Turismo e Cultura del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), che preveda un'iniziativa unitaria per il rilancio economico e sociale di un borgo disabitato o comunque caratterizzato da un avanzato processo di declino e di abbandono, per il quale il Comune preveda un progetto di recupero e rigenerazione che integri le politiche di salvaguardia e riqualificazione di piccoli insediamenti storici con le esigenze di rivitalizzazione e rifunzionalizzazione degli stessi;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 273 del 14 marzo 2022, la Regione Piemonte ha selezionato la proposta progettuale pilota del comune di Elva denominata "ALAVETZ! Agachand l'avenir de Elva - SU AVANTI! Guardando l'avvenire di Elva" quale progetto da presentare al Ministero della Cultura nell'ambito della misura M1C3I2.1 PNRR "Attrattività dei borghi" - Linea A;
- con Decreto n.453 del 07/06/2022 il Ministero della Cultura ha provveduto all'assegnazione delle risorse in favore dei 20 comuni proponenti Progetti Pilota individuati dalle Regioni e dalle Province autonome a valere sulla M1C3I2.1 PNRR "Attrattività dei borghi" - linea A tra i quali il Comune di Elva;
- con "Disciplinare d'obblighi" sottoscritto in data 13/10/2022 dal Ministero della Cultura, la Regione Piemonte ed il Comune di Elva quale Soggetto attuatore, sono stati convenuti tutti gli obblighi ricadenti su quest'ultimo derivanti dall'accettazione del finanziamento concesso a valere sul PNRR per l'importo complessivo di € 20.000.000,00;

DATO ATTO che con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 10 del 10/02/2023 si procedeva, mediante ricorso a trattativa diretta sulla piattaforma SINTEL- all'affidamento di incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, contabilità e misura dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, per l'intervento di "Rigenerazione di spazi e servizi per la collettività: spazio pubblico e luoghi di comunità" relativamente al Progetto "ALAVETZ! Agachand l'avenir de Elva- SU AVANTI! Guardando l'avvenire di Elva - FINANZIATO



DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU- nell'ambito dell'Investimento 2.1 Attrattività dei Borghi (M1C3) - Linea d'Intervento A- Progetti pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati (CUP F77B22000270006) - (CIG 9513355CE3) alla costituenda RTI tra i professionisti:

Mandataria

- arch. OGGERO DINO con sede in San Damiano Macra (CN), Via Roma 2/a - Codice attività 71.11.00 - p.iva 02119100044;

Mandanti

- FABRICARESTAURI DI PERINO con sede in Torino- Via Po,25 - Codice attività 900302 - p.iva 09649350015;

- ing. PELLEGRINO EZIO con sede in Cuneo, Via XXVIII Aprile, 12 - Codice attività 71.12.10 - p.iva: 01798660047;

- ing. OGGERO MARCO con sede in San Damiano Macra (CN), Via Roma 2/a - Codice attività 71.12.10 - p.iva 04045180041;

per l'importo di € 96.206,88, oneri fiscali (IVA 22%) e previdenziali (INARCASSA 4%) esclusi;

VISTO il Verbale di avvio dell'esecuzione anticipata del contratto redatto ai sensi dell'art. 19 del DM 49/2018 - art. 32 del D.Lgs 50/2016 in data 03/03/2023;

VISTO il contratto Rep. 162 sottoscritto in data 27/05/2023 tra il Responsabile del Servizio Tecnico ing. FALCONE Dario in rappresentanza del Comune di Elva e l'arch. OGGERO Dino in rappresentanza dell'RTI summenzionata;

VISTO il progetto definitivo per i lavori di "RIGENERAZIONE DI SPAZI E SERVIZI PER LA COLLETTIVITA': SPAZIO PUBBLICO E LUOGHI DI COMUNITA" CUP F77B22000270006 - CIG 9513355CE3 redatto dall'RTI arch. OGGERO Dino (capogruppo), ing. PELLEGRINO Ezio, ing. OGGERO Marco, restauratore PERINO Giorgio con sede c/o studio Oggero in via Roma 2/A - 12029 San Damiano Macra con il seguente quadro economico:

IMPORTI DEI LAVORI IN APPALTO		
A	IMPORTI DEI LAVORI IN APPALTO	progetto definitivo
A.1	Importo lavori	€ 1.354.650,00
A.2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 56.078,00
TOTALE A		1.410.728,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	IVA 10% sui lavori e 22 sugli allacciamenti	€ 141.072,80
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini preliminari	
B.3	Spese tecniche per studio di fattibilità economica	

B.4	Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva	€ 96.206,88
B.5	Spese Tecniche per Direzione lavori ed assistenza al collaudo	
B.6	Spese tecniche per CSP	
B.7	Spese tecniche per CSE	
B.8	Spese tecniche per collaudo statico e amministrativo	€ 5.000,00
B.9	Spese per relazioni specialistiche e certificazioni	
B.10	CNPAIA (4% su spese tecniche B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9)	€ 4.048,28
B.11	IVA (22% su spese tecniche e CNPAIA B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9+B.10)	€ 23.156,13
B.12	Spese tecniche di supporto e per le attività di verifica	
B.13	Spese tecniche per prove e relazione geologica (comprensivi di IVA e contributi)	
B.14	Analisi di laboratorio (comprensivi di IVA e contributi)	
B.15	Spese Consulenze per progettazione (comprensivi di IVA e contributi)	€ 4.880,00
B.16	Accatastamento	
B.17	Spese di pubblicità	
B.18	Spese per gara d'appalto CUC	€ 2.916,06
B.19	Spese per Autorità Nazionale Anti-Corruzione (ANAC)	€ 375,00
B.20	Incentivo per fondo di cui all'art. 113 d.lgs 50/2016 lavori (2% di A) (comprensivi di IVA e contributi)	€ 19.185,90
B.21	Imprevisti e accantonamenti (comprensivi di IVA e contributi)	€ 147.675,92
B.22	Arredi, Attrezzature ed Impianti (comprensivi di IVA e contributi)	
B.23	Acquisto Immobile quota parte piano 1	
B.24	spese per allacciamenti e opere gestori delle reti	€ 45.000,00
B.25	Iva su allacciamenti e opere gestori reti	€ 9.900,00
TOTALE A		499.416,98 €
TOTALE A+B		1.910.144,98 €



COMUNE DI ELVA



E con i seguenti allegati:

1. RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA
2. ELABORATI GRAFICI

2.1.

- 2.1.1. ESTRATTO CARTOGRAFICO CTR
- 2.1.2. ESTRATTO CARTOGRAFICI PRGI
- 2.1.3. ESTRATTI CARTOGRAFICI ORTOFOTO

2.2.

- 2.2.1. PIANO PARTICELLARE
- 2.2.2. ELENCO DITTE E BENI STABILI

01) RECUPERO MANUFATTI STORICI

2.3. FORNO IN BORGATA GORIA

- 2.3.1. Rilievo
- 2.3.2. Disegni di progetto
- 2.3.3. comparativa
- 2.3.4. particolari costruttivi
- 2.3.5. impianto elettrici interni

FORNO IN BORGATA MARTINI

- 2.3.6. Rilievo
- 2.3.7. Disegni di progetto
- 2.3.8. comparativa
- 2.3.9. particolari costruttivi
- 2.3.10. impianti elettrici interni

03) SPAZIO AGGREGATIVO BORGATA SERRE - CAPOLUOGO:

2.4.

- 2.4.1. planimetria
- 2.4.2. Casa della Meridiana disegni stato attuale
- 2.4.3. Casa della meridiana disegni di progetto
- 2.4.4. Casa della Meridiana Comparativa
- 2.4.5. Casa della Meridiana: riallestimenti sale e illuminazione

04-05) RIPRESA STRADE PEDONALI ALL'INTERNO DELLE AREE URBANIZZATE, SISTEMAZIONE SPAZI PUBBLICI,

2.5.

- 2.5.1. Rilievi planoaltimetrici b.ta Goria
- 2.5.2. Disegni di progetto b.ta Goria
- 2.5.3. Rilievi planoaltimetrici b.ta Martini
- 2.5.4. Disegni di Progetto b.ta Martini
- 2.5.5. Rilievi planoaltimetrici e disegni di progetto b.ta Isaia
- 2.5.6. Rilievi planoaltimetrici b.ta serre
- 2.5.7. Disegni di progetto b.ta Serre

06) ELEMENTI DI ARREDOURBANO TIPICO

2.6. Disegni



COMUNE DI ELVA



07) INTERVENTI DI REGIMAZIONE DELLE ACQUE

2.7.

- 2.7.1. Planimetria b.ta Martini
- 2.7.2. Particolari costruttivi b.ta Martini
- 2.7.3. Planimetria b.ta Mattalia-Isaia

08) CARTELLONISTICA TURISTICA E INFORMATIVA

2.8. Disegni

09) SISTEMAZIONE INIZIO SENTIERI INTERPODERALI

2.9.

- 2.9.1. Planimetrie
- 2.9.2. Dettagli costruttivi

10) AREE A PARCHEGGIO E VERDI

2.10.

- 2.10.1. Area a verde e parcheggio borgata Gorla – rilievo planoaltimetrico e fotografico
- 2.10.2. Area a verde e parcheggio borgata Gorla – progetto
- 2.10.3. Area a verde e parcheggio borgata Isaia – rilievo planoaltimetrico e fotografico
- 2.10.4. Area a verde e parcheggio borgata Isaia - progetto

11) ILLUMINAZIONE ESTERNA

2.11.

- 2.11.1. Ribaltamento linee ENEL Gorla
- 2.11.2. Ribaltamento linee Telecom Gorla
- 2.11.3. Illuminazione pubblica Gorla
- 2.11.4. Ribaltamento linee ENEL Gorla
- 2.11.5. Ribaltamento linee Telecom Gorla

3. ANALISI DEI PREZZI UNITARI e indagini di mercato

4. ELENCO PREZZI UNITARI

5. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

6. QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA

7. CRONOPROGRAMMA

8. DISCIPLINARE TECNICO

9. RELAZIONE SPECIALISTICA STRUTTURE

10. RELAZIONE VERIFICHE IDRAULICHE

11. RELAZIONE SPECIALISTICA E DISCIPLINARE IMPIANTI E RETI ELETTRICHE E SPECIALI E QUADRI ELETTRICI

12. RELAZIONE SPECIALISTICA INTERVENTI DI RESTAURO OPERE DI CARATTERE PITTORICO E DECORATIVO

13. RELAZIONE PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA



- 14. RELAZIONE PAESAGGISTICA
- 15. RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA DSNH – CAM
 - RELAZIONE GEOLOGICA
 - RELAZIONE ARCHEOLOGICA VP

VISTA la domanda n.0000009069, relativa al Fondo Opere Indifferibili II semestre, trasmessa dal Comune di Elva mediante il sistema REGIS al fine di fronteggiare l'aumento dei costi dei materiali e consentire l'avvio delle procedure di affidamento dei lavori nel periodo compreso tra il 1° luglio 2023 e il 31 dicembre 2023;

VISTO il decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 175 dell'11 luglio 2023 relativo al FOI (Fondo Opere Indifferibili) II semestre 2023;

VISTO il provvedimento del MEF con l'elenco delle opere pubbliche degli enti locali finanziate per il secondo semestre 2023 dove è inserito il Comune di Elva;

DATO QUINDI ATTO che per l'intervento in oggetto, la Stazione Appaltante gode di ulteriori € 176.732,80;

VISTA la determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 95 del 27/07/2023 con la quale si approvava ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. n. 50/2016 il verbale di verifica e validazione del progetto definitivo in oggetto;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 01/04/2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) per il periodo 2023/2025;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 01/04/2023, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2023/2025;

VISTI:

1. il T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.;
2. lo Statuto Comunale;
3. il Regolamento Comunale di Contabilità ed il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
4. il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 50/2016 e il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, viste le linee guida *(per gli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del d.lgs. n. 50 del 2016)*;

ACCERTATA la competenza della Giunta Comunale in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;



COMUNE DI ELVA



ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio Tecnico e del Responsabile del Servizio Finanziario espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Con votazione favorevole, unanime e palese, resa per alzata di mano,

DELIBERA

1) di approvare il progetto definitivo per i lavori di "RIGENERAZIONE DI SPAZI E SERVIZI PER LA COLLETTIVITA': SPAZIO PUBBLICO E LUOGHI DI COMUNITA'" CUP F77B22000270006 - CIG 9513355CE3 redatto dall'RTI arch. OGGERO Dino (capogruppo), ing. PELLEGRINO Ezio, ing. OGGERO Marco, restauratore PERINO Giorgio con sede c/o studio Oggero in via Roma 2/A - 12029 San Damiano Macra, dell'importo complessivo di **€. 1.910.144,98**;

2) di dare atto che l'intervento in oggetto ricade nel Progetto "ALAVETZ! Agachand l'avenir de Elva- SU AVANTI! Guardando l'avvenire di Elva - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU- nell'ambito dell'Investimento 2.1 Attrattività dei Borghi (M1C3) - Linea d'Intervento A- Progetti pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati (CUP F77B22000270006) i cui fondi sono stati assegnati con Decreto n.453 del 07/06/2022 il Ministero della Cultura e con decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 175 dell'11 luglio 2023;

3) di dare atto che la spesa trova copertura al cap. **7639** Missione 05, Programma 02, Tit. 2, Macro Aggr. 202 Cap. "(centro di costo: 20), (C.P.F.) del bilancio di previsione 2023/2025, anno finanziario 2023 - Piano Finanziario: U.2.02.01.09.999;

4) di disporre la pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 e s.m.i..



Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to: RINAUDO Giulio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Giorgio MUSSO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 10/08/2023 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 D.Lgs 18/08/2000, n. 267.

Elva, 10/08/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Giorgio MUSSO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

è stata dichiarata immediatamente eseguibile
(art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

è divenuta esecutiva in data _____ per la scadenza dei 10
giorni della pubblicazione
(art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Elva, lì **10/08/2023**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. Giorgio MUSSO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Elva, lì 10/08/2023

Il Segretario Comunale
Dott. Giorgio MUSSO